



ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΚΗΣ Β' ΦΑΣΗ Ο.Τ.54

Τ.Θ. 1321 Τ.Κ. 57022

Αρ. Μ.Α.Ε. 53783/62/Β/03/0261

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 58976604000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	12
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	18
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019.....	19
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	19
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	19
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	19
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	26
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	26
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	26
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	28
8.1 Μετοχικό κεφάλαιο	28
8.2 Αποθεματικά κεφάλαια	29
10. Υποχρεώσεις.....	29
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	29
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	30
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	30
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	31
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	31
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	31
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	31
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	31
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	31
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	31
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	31
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	31
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	32
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	32
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	32
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	32
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	32
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	33

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ “ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ”
ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31/12/2019**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 17^{ης} Εταιρικής Χρήσης (1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων 1/1/2019 έως 31/12/2019 που τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα παρακάτω, σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρίας την περίοδο αυτή.

ΓΕΝΙΚΑ

Με την παρούσα έκθεσή μας επιθυμούμε να σας δώσουμε περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις αλλά και την πορεία και το δυναμικό της εταιρίας.

1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

Θεματολογία

Απάντηση

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

A) Η εταιρεία είναι κατά κύριο λόγο κατασκευαστική και δευτερευόντως εμπορική .

Δραστηριοποιείται κυρίως στην κατασκευή μεγάλων ψυκτικών αποθηκών για συντήρηση ευπαθών προϊόντων, στην κατασκευή ολοκληρωμένων βιομηχανικών τροφίμων (γάλακτος, τυροκομικών προϊόντων, κρέατος, αλιευμάτων, κατεψυγμένων ζυμών κα), στην κατασκευή υπεραγορών, βιομηχανικών κτιρίων αλλά και κτιρίων γραφειακών χώρων. Μέχρι σήμερα έχει υλοποιήσει πολλές δεκάδες έργων αυτού του τομέα. Επιπλέον η εταιρία μπορεί να αναλάβει την κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων

B) Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως η σημαντικότερη εταιρεία στην Ελλάδα στο αντικείμενο της. Για την υλοποίηση στόχων της η εταιρία μελέτησε, σχεδίασε, εγκατέστησε και λειτουργεί ένα Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνο με το Διεθνές Πρότυπο ISO 9001-2015, πιστοποιημένο από τον φορέα EBETAM AE (αρ. πιστοποιητικού GR- MIRTEC 1 -00-3309CER11. 1051800073)

B) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες και το περιβάλλον.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση προϊόντων / υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ.. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, τμήμα μελετών, τμήμα τεχνικό (εργοτάξια – συντηρήσεις) , οικονομικής διαχείρισης, προμηθειών υλικών.

Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη και παρά την οικονομική κρίση, εμφανίζει κύκλο εργασιών το 2019 25.175.198,24 ευρώ και το 2018 30.016.085,11 € Η μείωση του κύκλου εργασιών οφείλεται κατά κύριο λόγο στη καθυστέρηση αδειοδοτήσεων συμφωνημένων έργων, με αποτέλεσμα η έναρξη τους να γίνει μέσα στο 2020 .

Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση, αγοράς - παροχής των υπηρεσιών μέχρι την ολοκλήρωση της παράδοσης του έργου ή των υπηρεσιών στον πελάτη της.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Θεματολογία

Απάντηση

A) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους

A) Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας (κυρίως η πληρωμή μετρητοίς) με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία

προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας και εμπιστοσύνης. Επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας με όλους τους προμηθευτές και υπεργολάβους της.

Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Β) Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευόμιες παρά τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά. Τα προϊόντα αλλά και οι υπηρεσίες της εταιρείας έχουν εξαντλήσει τα όρια ελαστικότητας, οπότε κατά τη γνώμη μας, το αναμενόμενο είναι αύξηση του τζίρου μεσοπρόθεσμα.

Γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

Γ) Δεν υπάρχουν άλλοι κίνδυνοι από την ιδιαιτερότητα του κλάδου μας. Η εταιρεία δίνει έμφαση στη συνεργασία με κλάδους που παρουσιάζουν αντοχή στις μεταβαλλόμενες οικονομικές συνθήκες και δεν προβαίνει σε μεγάλα και επικίνδυνα επιχειρηματικά ανοίγματα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Θεματολογία

Απάντηση

Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Α) Από την φύση της κύριας δραστηριότητας η εταιρία δεν παράγει επικίνδυνα απόβλητα. Όμως η εταιρία στοχεύει στην συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, μέσω της διατήρησης των φυσικών πόρων, της ελάττωσης των εκπομπών ρύπων, της ελάττωσης των περιβαλλοντικών κινδύνων και της παροχής ενός ασφαλού χώρου εργασίας. Ενδεικτικά εφαρμόζει στα γραφεία της πρόγραμμα ανακύκλωσης χαρτιού, μείωση των εκτυπώσεων, χρησιμοποιώντας την ηλεκτρονική επικοινωνία, συμμετέχει στα προγράμματα ανακύκλωσης ηλεκτρονικών συσκευών, μπαταριών, ηλεκτρικών λαμπών, χαρτιού και μεταλλικών υπολειμμάτων από την παραγωγική της διαδικασία. Υλοποίησε την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελ για κάλυψη της ενεργειακών αναγκών της μέσω του συμψηφισμού (net metering), Το σύστημα ήδη λειτουργεί από το τέλος Μαΐου 2020.

Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών

- Έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί σύστημα BMS στα γραφεία της για την εξοικονόμηση ενεργειακών πόρων και τη χρήση φωτισμού χαμηλής κατανάλωσης, χρησιμοποιεί ως καύσιμο Φυσικό αέριο, χρησιμοποιεί φιλικά στο περιβάλλον προϊόντα καθαρισμού.
- Σχεδιάζει τα προϊόντα της (τεχνικά έργα) με γνώμονα την μικρότερη δυνατή ενεργειακή επιβάρυνση κατά την λειτουργία τους, προτείνει στις μελέτες κατασκευής τους εναλλακτικές λύσεις για υλικά κατασκευής φιλικά προς το περιβάλλον.
- Κατά την εκτέλεση των έργων φροντίζει για την αποτελεσματικότερη οργάνωση των μεταφορών των υλικών στα εργοτάξια και συνεργάζεται και με τοπικούς προμηθευτές. Επίσης φροντίζει για την ενσωμάτωση των δεδομένων από τα Φύλλα Ασφάλειας των υλικών (MDSS), που χρειάζεται το προσωπικό για την σωστή εκτέλεση των εργασιών, στις οδηγίες εργασίας.

Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Γ) Η επιχείρηση δεν δραστηριοποιείται στο χώρο της ανάπτυξης οικολογικών - πράσινων προϊόντων.

4. Εργασιακά ζητήματα

Θεματολογία

Απάντηση

Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η εταιρία θεωρεί τους εργαζόμενους της ως το σημαντικότερο κεφάλαιο της. Προσλαμβάνει προσωπικό, με νόμιμη άδεια εργασίας και με τα κατάλληλα τυπικά προσόντα για την θέση εργασίας χωρίς να κάνει διακρίσεις σε σχέση με το φύλο, την θρησκεία, την εθνικότητα, τη συμμετοχής σε οργανώσεις ή σε πολιτικά κόμματα, τις πολιτικές πεποιθήσεις, τον γενετήσιο προσανατολισμό, τις οικογενειακές ευθύνες ή την οικογενειακή κατάσταση. Η εταιρεία μεταχειρίζεται όλο το προσωπικό με αξιοπρέπεια και σεβασμό και εφαρμόζει την κείμενη νομοθεσία και κανονισμούς σε σχέση με τα εργατικά ζητήματα

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Θεωρεί ως βασική προτεραιότητα την ασφάλεια και την υγεία των εργαζομένων, παίρνοντας γι' αυτό το σκοπό όλα τα κατάλληλα μέτρα και διαθέτοντας όλα τα απαραίτητα μέσα. Γι' αυτό η εταιρεία :

- Έχει συντάξει τις οδηγίες υγιεινής και ασφάλειας που δίνει τους βασικούς κανόνες που πρέπει να τηρούνται σε όλους τους χώρους εργασίας.
- Προσφέρει σε κάθε εργαζόμενο μέσα ατομικής προστασίας (κράνη, φόρμες, παπούτσια, γάντια, γυαλιά, ποδιές, μάσκες όπου χρειάζεται) και περιμένει από κάθε εργαζόμενο να τα χρησιμοποιεί κατάλληλα για την δική του ασφάλεια.
- Τονίζει την υποχρέωση κάθε εργαζόμενου να έχει κάθε στιγμή συναίσθηση των κινδύνων για την ασφάλεια και την υγεία και του ίδιου και των συναδέλφων του από κάθε λαθεμένη του ενέργεια.
- έχει εκπονήσει Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου για κάθε θέση εργασίας και απασχολεί Τεχνικό Ασφαλείας. Φροντίζει για την εκπαίδευση του προσωπικού στην σωστή χρήση των μέσων ατομικής προστασίας.

Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.τ.λ.

- απασχολεί Ιατρό Εργασίας (εξωτερικό συνεργάτη) και παρέχει πρόγραμμα προληπτικών εξετάσεων. Τα αποτελέσματα των μικροβιολογικών εξετάσεων, της ακτινογραφίας θώρακος, του ηλεκτροκαρδιογραφήματος και της εξέτασης αξιολογούνται από τον Ιατρό εργασίας
- Παρέχει στους εργαζόμενους της επιπλέον πρόγραμμα νοσοκομειακής περίθαλψης, πέραν των όσων δικαιούται ο καθένας από την ασφάλιση του, για την κάλυψη εκτάκτων αναγκών μέσω ιδιωτικής ασφαλιστικής εταιρίας.
- Η εκπαίδευσή των εργαζομένων υλοποιείται μέσω συμμετοχών σε εξωτερικές εκπαιδεύσεις (ανάλογα με διαπιστωμένες ανάγκες ή για την απόκτηση νέων δεξιοτήτων ή/και τεχνικών μεθόδων).
- Ενδοεταιρικές ομαδικές εκπαιδεύσεις – ενημερώσεις οργανώνονται ετήσια για θέματα υγείας και ασφάλειας. Κάθε νεοπροσλαμβανόμενος εκπαιδεύεται στην θέση εργασίας του για τα ΜΑΠ που τυχόν προβλέπονται από τον ΤΑ. Ενδοεταιρικά ο ΙΕ εκπαιδεύει τους εργαζόμενους στην παροχή Α΄ Βοηθειών, ώστε να αποκτήσουν τις βασικές γνώσεις και πώς θα αντιδρούν σε έκτακτες καταστάσεις.

Επιπλέον λόγω της πανδημίας, ο ΙΕ ανέλαβε να εκτιμήσει περιπτώσεις εργαζομένων, που πιθανόν ανήκαν σε ευπαθείς ομάδες, να δώσει τις σχετικές οδηγίες είτε αποχής από την εργασία, είτε τους όρους "ασφαλούς" εργασίας. Η προσαρμογή της εταιρίας στους νέους κανόνες υγιεινής ήταν άμεση με έκδοση ειδικών οδηγιών εργασίας, με γενική απολύμανση των χώρων γραφείων και με την συνεχή παρότρυνση προς τους εργαζόμενους για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας.

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας περίοδος σταθεροποίησης και ανάπτυξης σε όλους σχεδόν τους τομείς της δραστηριότητάς μας.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών έφθασε τα 25.175.198,24 € ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν 30.016.085,11€ παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 16%.
2. Τα μικτά κέρδη μειώθηκαν από 7.887.420,75€ το προηγούμενο έτος σε 6.196.092,12 € το 2019 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 21,5%. Το προ φόρων αποτέλεσμα (κέρδη) της χρήσης ανήλθε στο ποσό 3.050.504,18 € έναντι των 4.983.617,96 € της προηγούμενης χρήσης (μείωση 38,76%). Η μείωση αυτή θεωρείται φυσιολογική καθώς οφείλεται στην καθυστέρηση αδειοδότησης συμφωνημένων έργων. Η καθυστέρηση αυτή, έχει ως συνέπεια την μείωση του κύκλου εργασιών της χρήσης. Είναι βέβαιο πως ο τζίρος αυτός, θα ανακτηθεί την επόμενη εταιρική χρήση, δηλαδή το έτος 2020.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία

Ενσώματα πάγια

Ακίνητα

Ο λογαριασμός αφορά την αξία κτήσεως οικοπέδων:

- α) 12.500m² στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. στη Σίνδο Θεσσαλονίκης
- β) 7.975m² στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. στη Σίνδο Θεσσαλονίκης
- γ) 15.648m² στη ΒΙΠΕΘ στη Σίνδο Θεσσαλονίκης
- δ) 36.800 m² (ΟΤ61) στη ΒΙΠΕΘ στη Σίνδο Θεσσαλονίκης

Ο λογαριασμός αφορά:

- Α) Το κόστος ανέγερσης των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων της Εταιρίας. Συγκεκριμένα αφορά κτίριο γραφείων τριώροφο ~ 1.000 m² και αυτόνομο κτίριο αποθήκης 1.500 m².
- β) Αξία κτισμάτων συνολικής επιφάνειας 3.926,97m² επί του οικοπέδου των 15.648m² στη Σίνδο Θεσσαλονίκης.
- Γ) Αξία κτισμάτων συνολικής επιφάνειας 1.250 m² επί του οικοπέδου των 36.800 m² στη Σίνδο Θεσσαλονίκης

Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο λογαριασμός αφορά στον Μηχανολογικό εξοπλισμό ιδιοκτησίας μας ο οποίος χρησιμοποιείται στα εκτελούμενα από μας έργα και στην διαμόρφωση ανοξείδωτων κατασκευών στο Υποκατάστημα.

Λοιπός Εξοπλισμός

Ο λογαριασμός αφορά στα μεταφορικά μέσα ιδιοκτησίας μας (Φορτηγά και Επιβατικά) για τις ανάγκες μετακίνησης του προσωπικού μας και των υλικών από και προς τα εκτελούμενα έργα. Επίσης, ο λογαριασμός αφορά στην αγορά των επίπλων, μηχανών γραφείων και ηλεκτρονικών υπολογιστών ιδιοκτησίας μας.

Άυλα πάγια στοιχεία

Ο λογαριασμός αφορά στα έξοδα απόκτησης αναβάθμισης του λογισμικού των ηλεκτρονικών υπολογιστών της εταιρίας μας.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Δάνεια και απαιτήσεις

Ο λογαριασμός αφορά στις δοσμένες εγγυήσεις (Δ.Ε.Η. – Ε.Υ.Α.Θ. – ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ – Εγγύηση ενοικίου γραφείων Αθήνας).

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Ο λογαριασμός αφορά στα υλικά των έργων που βρίσκονται στην αποθήκη μας την 31.12.2019, σε αποθέματα εμπορευμάτων που βρίσκονται στο χώρο του υποκαταστήματος καθώς και σε έργα υπό εκτέλεση.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία

- 1. Πελάτες: Αφορά σε ανείσπρακτα υπόλοιπα την 31.12.2019 εκτελεσθέντων και τιμολογηθέντων έργων μας.
- 2. Γραμμάτια Εισπρακτέα: Αφορά στα παραληφθέντα γραμμάτια από τους πελάτες μας έναντι των εκτελεσθέντων και τιμολογηθέντων έργων μας.

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

3. Επιταγές Εισπρακτέες : Αφορά στις παραληφθείσες από τους πελάτες μας επιταγές έναντι των εκτελεσθέντων και τιμολογηθέντων έργων μας.
4. Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες και χρεώστες : Αφορά σε ανείσπρακτα υπόλοιπα εκτελεσθέντων και τιμολογηθέντων έργων για τα οποία η εταιρία έχει ασκήσει ένδικα μέσα για την διασφάλιση της απαίτησης.
5. Χρεώστες Διάφοροι & επίδικες απαιτήσεις: Αφορά κυρίως σε επίδικες απαιτήσεις από το Ταμείο Πρόνοιας Ιδιωτικού Τομέα.
6. Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων: Αφορά σε απαιτήσεις από λογαριασμούς έναντι αποδόσεως.
7. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα : Αφορά στα υπόλοιπα των διαθεσίμων μετρητών της εταιρίας μας είτε στο ταμείο της εταιρίας είτε στους λογαριασμούς Όψεως και Προθεσμίας της εταιρείας μας.

B. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας μας ανέρχεται στο ποσό των 5.779.125€, είναι ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 210.150 μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης 27,5 ευρώ.

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

1. Τακτικό Αποθεματικό : Το αποθεματικό αυτό σχηματίσθηκε από τα κέρδη της εταιρίας μας όπως ορίζει ο νόμος.
2. Έκτακτα αποθεματικά: Τα αποθεματικά αυτά σχηματίσθηκαν από κέρδη των χρήσεων 2009 -2011 και 2013-2018.
3. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων : Τα αποθεματικά αυτά σχηματίσθηκαν από κέρδη της χρήσης 2004 κατά ποσό 959,25€.
4. Αποτελέσματα εις νέο: Αφορά σε κέρδη για τα οποία καταβλήθηκε ο αναλογούν φόρος και δεν διανεμήθηκαν.

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές : Αφορά σε ανεξόφλητα υπόλοιπα λογαριασμών προμηθευτών μας.
2. Επιταγές πληρωτέες : Αφορά σε επιταγές που εκδώσαμε για κάλυψη υποχρεώσεων μας σε προμηθευτές και τρίτους οι οποίες θα εξοφληθούν στην επόμενη χρήση.
3. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη : Αφορά σε υποχρεώσεις μας από Φ.Π.Α. – Φ.Μ.Ε. και φόρο Εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης.
4. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί : Αφορά σε υποχρεώσεις προς τον Ε.Φ.Κ.Α. κυρίως των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων της εταιρίας μας κατά τους μήνες Δεκέμβριο και Δώρο Χριστουγέννων οι οποίοι καταβλήθηκαν ήδη στο σύνολό τους.
5. Πιστωτές διάφοροι : Αφορά σε αποδοχές πληρωτέες του προσωπικού και σε λογαριασμούς διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων.

ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Κύκλος εργασιών: Ο λογαριασμός αναλύεται σε:

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

	31/12/2019	31/12/2018
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	15.629.449,39	22.957.458,99
Εμπορική δραστηριότητα	8.539.719,57	5.611.036,35
Παροχή υπηρεσιών	1.006.029,28	1.447.589,77
Σύνολο	25.175.198,24	30.016.085,11
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	24.647.049,33	29.015.379,52
Ευρωπαϊκή αγορά	528.148,91	995.289,39
Αγορές τρίτων χωρών	-	5.416,20
Σύνολο	25.175.198,24	30.016.085,11

Κόστος πωλήσεων: Ο λογαριασμός αναλύεται σε:

Περιγραφή	Κόστος
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	12.016.361,87
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	2.007.380,40
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	4.131.229,95
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	323.719,81
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	18.447,03
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	270.273,83
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΙΜΕΣ	235.915,38
ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗ	(24.222,15)
ΣΥΝΟΛΟ	18.979.106,12

Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	39.145,19
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	1.456.401,92
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	82.741,02
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	335.798,00
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	45.715,77
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	65.056,04
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	26.885,96
ΣΥΝΟΛΟ	2.051.743,9

Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	18.421,27
ΑΜΟΙΒΕΣ κ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	685.365,61
ΑΜΟΙΒΕΣ κ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	38.936,95
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	158.022,59
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	21.513,30
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	30.614,60
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	12.652,21
ΣΥΝΟΛΟ	965.526,53

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

			Κλειόμενη χρήση 2019	Προηγούμενη χρήση 2018
Δείκτης χρέους	=	Μακροπρ. + Βραχυπρ. Υποχρ. ----- Σύνολο παθητικού	= 0,12	0,10
Δείκτης Κεφ.Κιν.	=	Κεφάλαιο Κίνησης ----- Σύνολο Ενεργητικού	= 0,71	0,72
Δείκτης μικτού περιθωρίου	=	Πωλήσεις - Κόστος Πωληθέντων ----- Πωλήσεις	= 24,61%	26,3%

Πιστωτικοί τόκοι: Ο λογαριασμός αφορά σε τόκους που προέκυψαν από λογαριασμούς διαθεσίμων της Εταιρίας.

Χρεωστικοί τόκοι: Ο λογαριασμός αφορά σε χρηματοοικονομικά έξοδα (Τόκους, προμήθειες κ.λπ.)

Άλλα κέρδη: Ο λογαριασμός αφορά κυρίως σε έσοδα που προέκυψαν από αποζημιώσεις ασφαλιστικών εταιριών.

Άλλα έξοδα και ζημιές: Οι λογαριασμοί αφορούν κυρίως πρόστιμα και προσαυξήσεις.

Κέρδη & ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων: Οι λογαριασμοί αφορούν σε ζημιές-κέρδη που προέκυψαν από πωλήσεις παγίων

Κέρδη χρήσεως προ φόρων: Αφορά στο ποσό των καθαρών κερδών της εταιρίας για την κλειόμενη χρήση, πριν την αφαίρεση των αναλογούντων φόρων.

Κατεχόμενα χρεόγραφα: Η εταιρία κατά την 31.12.2019 κατέχει χρεόγραφα των οποίων η αξία κτήσης ανέρχεται σε 7.247.381,00€ και εμφανίζονται στο κονδύλιο του Ενεργητικού Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα: Η εταιρία διατηρεί δύο λογαριασμούς όψεως σε ξένο νόμισμα (Δολάριο Αμερικής και Λίρα Αγγλίας).

Ενδεχόμενες ζημιές: Δεν προβλέπεται να προκύψουν ζημιές στο άμεσο μέλλον.

Υποκαταστήματα: Υποκατάστημα στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου Θεσσαλονίκης, γραφείο στην Αθήνα και υποκατάστημα στην Κύπρο (εγγεγραμμένο στις Κυπριακές αρχές ως Αλλοδαπή Εταιρία ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΕ με αριθμό ΑΕ3162)

Διάθεση καθαρών κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο συνεκτιμώντας τόσο τα συμφέροντα της εταιρίας όσο και των μετόχων καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και του Κ.Φ. Εισοδήματος προτείνει την εξής διάθεση κερδών:

	31/12/2019
--	------------

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Τακτικό αποθεματικό	28.321,43
Μερίσματα	180.381,79
Έκτακτο αποθεματικό	2.046.773,57
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-
Σύνολο	2.255.476,79

Η παραπάνω πρόταση διάθεσης εμφανίζεται μετά τον ισολογισμό και τη κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και το Διοικητικό Συμβούλιο ελπίζει ότι θα έχει τη σύμφωνη γνώμη της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Δραστηριότητες Έρευνας & Ανάπτυξης

Η εταιρία δεν διαθέτει εξειδικευμένο τμήμα R&D, αλλά φροντίζει πάντα στον σχεδιασμό και την υλοποίηση των έργων να χρησιμοποιεί τεχνολογία αιχμής. Γι' αυτόν τον λόγο είναι μέλος σε διεθνείς οργανισμούς με αντικείμενο την ψυκτική αλυσίδα και τις τεχνολογικές εξελίξεις, τόσο στα υλικά κατασκευής των έργων όσο και στις μεθόδους επίτευξης την θερμοκρασιακών συνθηκών.

Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους προέρχεται από τις αμοιβές των υπεργολάβων και του προσωπικού της, οι οποίες είναι προκαθορισμένες, ενώ γίνεται σημαντική προσπάθεια για μείωση του μη μισθολογικού κόστους. Οι προμηθευτές, οι οποίοι προμηθεύουν αναλώσιμα υλικά και Α' Ύλες έχουν σταθερές συνεργασίες με την εταιρία και δεν αυξομειώνουν τις τιμές. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών, με την έρευνα της αγοράς. Εξάλλου το χρονικό διάστημα, που μεσολαβεί μεταξύ των συμφωνιών αγοράς των υλών και της χρήσης τους στην κατασκευή των έργων, είναι μικρό ώστε να μη διατρέχει τον κίνδυνο αύξησης τιμής (ουσιαστικά τα έργα υλοποιούνται με κλειστή τιμή) ανά έργο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει, δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και διαθέτει επαρκή κεφαλαιακή επάρκεια. Επίσης, έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει ικανοποιητική διασπορά του πελατολογίου της, με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται αξιολόγηση πριν την ανάληψη του έργου και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων. Για τα υπόλοιπα πελατών της εμπορικής δραστηριότητας του υποκαταστήματος, όπου υπάρχει και το μεγαλύτερο πλήθος «τυχαίων» πελατών, γίνεται εβδομαδιαίος έλεγχος των απαιτήσεων και προσαρμόζεται ανάλογα ο τρόπος δράσης για την διασφάλιση της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα των εμπορευμάτων μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαιτήσή της με αξιόγραφα τρίτων φερέγγυων πελατών του πελάτη της.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων είναι σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Επίσης, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας είναι πλήρως ανεξάρτητα από τις μεταβολές των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Εξέλιξη των εργασιών στην επόμενη χρήση

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας η εμφάνιση της πανδημίας είναι το γεγονός που επηρέασε σημαντικά την παγκόσμια οικονομία και επιφέρει ειδικότερα στην ελληνική οικονομία, σημαντική ύφεση στο 2020, λόγω της μεγάλης επίδρασης του τουρισμού στην οικονομία.

Παρόλα αυτά, καθώς το σημαντικότερο τμήμα των πελατών μας δεν είναι εκτεθειμένο σε δραστηριότητες όπως ο τουρισμός και τα ακίνητα, δεν επηρεάστηκε αρνητικά από την πανδημία και συνεχίζουν τις κατασκευές των έργων τους με την εταιρία μας.

Με βάση τις εκτιμήσεις του Δ.Σ. στην επόμενη χρήση προβλέπεται να υπάρξει αύξηση του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών της εταιρίας σε σχέση με αυτά της τρέχουσας χρήσης.

Υπ' όψη των παραπάνω, κ.κ. Μέτοχοι, παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2019.

Σίνδος Θεσσαλονίκης, 22 Ιουνίου 2020

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΦΙΡΤΙΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας “ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ”

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 876.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 655.223,45 υπολείπεται, κατά την εκτίμηση μας, της απαιτούμενης κατά ευρώ 200.000 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000 αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 237.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 237.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 16.000.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση

χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουνίου 2020

Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ. 59421

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	5.475.648,51	5.559.881,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	175.715,47	187.362,85
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	493.363,39	557.874,52
Σύνολο		6.144.727,37	6.305.118,76
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	1.111,01	1.717,00
Σύνολο		1.111,01	1.717,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	244.942,95	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2	5.825,92	9.221,13
Σύνολο		5.825,92	9.221,13
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		6.396.607,25	6.316.056,89
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.656.037,11	2.561.197,80
Πρώτες ύλες και υλικά		476.603,12	370.475,95
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		435.172,17	110.150,08
Σύνολο		3.567.812,40	3.041.823,83
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	11.090.286,64	12.828.745,38
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	497.584,94	177.733,71
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2	7.247.381,00	7.247.381,00
Προπληρωμένα έξοδα		53.225,00	48.854,28
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	9.736.507,68	6.497.412,99
Σύνολο		28.624.985,26	26.800.127,36
Σύνολο κυκλοφορούντων		32.192.797,66	29.841.951,19
Σύνολο Ενεργητικού		38.589.404,91	36.158.008,08

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8.1	5.779.125,00	6.304.500,00
Σύνολο		5.779.125,00	6.304.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.2	26.051.482,60	22.677.707,58
Αφορολόγητα αποθεματικά		959,25	959,25
Αποτελέσματα εις νέο		2.255.476,79	3.475.500,45
Σύνολο		28.307.918,64	26.154.167,28
Σύνολο καθαρής θέσης		34.087.043,64	32.458.667,28
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	3.441.767,62	2.966.708,66
Λοιποί φόροι και τέλη		800.153,65	461.302,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		196.028,75	194.071,83
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	43.764,23	44.873,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		20.647,02	32.384,15
Σύνολο		4.502.361,27	3.699.340,80
Σύνολο Υποχρεώσεων		4.502.361,27	3.699.340,80
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		38.589.404,91	36.158.008,08

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών		25.175.198,24	30.016.085,11
Κόστος πωλήσεων		(18.979.106,12)	(22.128.664,36)
Μικτό Αποτέλεσμα		6.196.092,12	7.887.420,75
Άλλα έσοδα	11	42.813,07	25.692,83
Έξοδα διοίκησης		(2.051.743,90)	(2.017.807,53)
Έξοδα διάθεσης		(965.526,53)	(949.556,48)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	(102.500,00)	-
Κέρδη & ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων			16.344,17
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		(3.139,00)	32.746,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	11	(71.011,58)	(4.602,65)
Άλλα κέρδη	11	19.318,05	8.625,66
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		3.064.302,23	4.998.862,75
Πιστωτικοί τόκοι		10.771,45	5.713,15
Χρεωστικοί τόκοι		(24.569,50)	(20.957,94)
Αποτέλεσμα προ φόρων		3.050.504,18	4.983.617,96
Φόροι εισοδήματος		(795.027,39)	(1.508.117,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		2.255.476,79	3.475.500,45

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2018		6.304.500,00	19.300.598,06	959,25	3.542.190,38	29.148.247,69
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές			3.377.109,52		(3.377.109,52)	-
Μερίσματα					(165.080,86)	(165.080,86)
Αποτελέσματα περιόδου					3.475.500,45	3.475.500,45
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		6.304.500,00	22.677.707,58	959,25	3.475.500,45	32.458.667,28
Υπόλοιπα 01/01/2019		6.304.500,00	22.677.707,58	959,25	3.475.500,45	32.458.667,28
Αύξηση/(Μείωση) κεφαλαίου	8.1	(525.375,00)				(525.375,00)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές			3.373.775,02		(3.373.775,02)	-
Μερίσματα					(101.725,43)	(101.725,43)
Αποτελέσματα περιόδου					2.255.476,79	2.255.476,79
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2019		5.779.125,00	26.051.482,60	959,25	2.255.476,79	34.087.043,64

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της
31ης Δεκεμβρίου 2019
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019
- δ) Διεύθυνση της έδρας: ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΚΗΣ Β' ΦΑΣΗ Ο.Τ.54 Τ.Θ. 1321 Τ.Κ. 57022.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 53783/62/Β/03/0261
ΓΕ.ΜΗ.: 58976604000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 22 Ιουνίου 2020.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

- Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.
- Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:
 - ✓ Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμψηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.
 - ✓ Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01/01/2018	2.775.428,00	2.004.104,04	938.558,05	2.057.576,66	7.775.666,75
Προσθήκες περιόδου	1.519.195,78	101.718,64	24.497,90	164.470,62	1.809.882,94
Μειώσεις περιόδου	-	-	(49.000,00)	(200.173,01)	(249.173,01)
Υπόλοιπο 31/12/2018	4.294.623,78	2.105.822,68	914.055,95	2.021.874,27	9.336.376,68
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01/01/2018	-	758.054,76	721.800,36	1.522.685,81	3.002.540,93
Αποσβέσεις περιόδου	-	82.510,31	53.892,71	120.581,15	256.984,17
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	(48.999,97)	(179.267,21)	(228.267,18)
Υπόλοιπο 31/12/2018	-	840.565,07	726.693,10	1.463.999,75	3.031.257,92
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	4.294.623,78	1.265.257,61	187.362,85	557.874,52	6.305.118,76
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01/01/2019	4.294.623,78	2.105.822,68	914.055,95	2.021.874,27	9.336.376,68
Προσθήκες περιόδου	-	-	41.178,84	72.787,33	113.966,17
Υπόλοιπο 31/12/2019	4.294.623,78	2.105.822,68	955.234,79	2.094.661,60	9.450.342,85
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01/01/2019	-	840.565,07	726.693,10	1.463.999,75	3.031.257,92
Αποσβέσεις περιόδου	-	84.232,88	52.826,22	137.298,46	274.357,56
Υπόλοιπο 31/12/2019	-	924.797,95	779.519,32	1.601.298,21	3.305.615,48
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	4.294.623,78	1.181.024,73	175.715,47	493.363,39	6.144.727,37

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 01/01/2018	63.852,18	63.852,18
Προσθήκες περιόδου	(3.429,00)	(3.429,00)
Υπόλοιπο 31/12/2018	60.423,18	60.423,18
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 01/01/2018	59.973,18	59.973,18
Αποσβέσεις περιόδου	2.162,00	2.162,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	(3.429,00)	(3.429,00)
Υπόλοιπο 31/12/2018	58.706,18	58.706,18
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	1.717,00	1.717,00
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 01/01/2019	60.423,18	60.423,18
Προσθήκες περιόδου	490,00	490,00
Διόρθωση περιόδου	(1.713,18)	(1.713,18)
Υπόλοιπο 31/12/2019	59.200,00	59.200,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 01/01/2019	58.706,18	58.706,18
Αποσβέσεις περιόδου	1.095,99	1.095,99
Διόρθωση περιόδου	(1.713,18)	(1.713,18)
Υπόλοιπο 31/12/2019	58.088,99	58.088,99
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	1.111,01	1.111,01

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2018		-
Προσθήκες περιόδου		-
Μεταφορές περιόδου		-
Υπόλοιπο 31/12/2018	-	-
Υπόλοιπο 01/01/2019	-	-
Προσθήκες περιόδου	244.942,95	244.942,95
Μεταφορές περιόδου	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2019	244.942,95	244.942,95

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης:

Περιγραφή	31/12/2019	31/12/2018
Δάνεια και απαιτήσεις	5.825,92	9.221,13
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.247.381,00	7.247.381,00
Σύνολο	7.253.206,92	7.256.602,13

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

- Το ποσό 5.825,92€ αφορά δοθείσες εγγυήσεις
- Ποσό 7.247.381,00€ αφορά την αξία κτήσης χρεογράφων (αμοιβαία κεφάλαια)

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	10.168.309,20	11.971.390,83
Γραμμάτια εισπρακτέα	71.246,16	46.880,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	10.000,00	-
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	744.029,31	664.772,58
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	751.925,42	698.425,42
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(655.223,45)	(552.723,45)
Σύνολο	11.090.286,64	12.828.745,38

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Απαίτηση από Φόρο Εισοδήματος	418.738,48	90.958,88
Προκαταβολές Ελληνικού Δημοσίου	-	4.137,00
Χρεώστες διάφοροι	33.638,07	37.004,70
Επίδικες απαιτήσεις	45.208,39	45.633,13
Σύνολο	497.584,94	177.733,71

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	4.412,26	3.154,77
Καταθέσεις όψεως	9.732.095,42	6.494.258,22
Σύνολο	9.736.507,68	6.497.412,99

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 210.150 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 27,5 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 5.779.125.

Στην κλειόμενη χρήση με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14-05-2019, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αρ. πρωτ. 1553420/20-05-2019, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώνεται κατά 273.195 ευρώ με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 30 ευρώ σε 28,70 ευρώ εκάστη.

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Επίσης, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 11-09-2019, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αρ. πρωτ. 1891444/1-10-2019, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώνεται κατά 252.180 ευρώ με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 28,70 ευρώ σε 27,50 ευρώ εκάστη.

8.2 Αποθεματικά κεφάλαια

Αποθεματικά	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών
Υπόλοιπο 01/01/2019	1.724.278,55	20.953.226,43	202,60	22.677.707,58
Εσωτερικές μεταφορές	173.775,02	3.200.000,00		3.373.775,02
Υπόλοιπο 31/12/2019	1.898.053,57	24.153.226,43	202,60	26.051.482,60

Το τακτικό αποθεματικό € 1.898.053,57 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 24.153.226,43 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

10. Υποχρεώσεις

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	1.972.773,03	1.773.960,29
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	702.917,70	893.027,94
Προκαταβολές πελατών	766.076,89	299.720,43
Σύνολο	3.441.767,62	2.966.708,66

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Πιστωτές διάφοροι	8.984,80	11.299,96
Αποδοχές προσωπικού	34.779,43	33.573,46
Σύνολο	43.764,23	44.873,42

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	4.149.147,93	4.322.513,62
Αμοιβές τρίτων	4.252.907,92	4.361.507,09
Παροχές τρίτων	817.540,40	851.336,74
Φόροι τέλη	85.676,10	74.698,64
Διάφορα έξοδα	365.944,47	481.935,69
Αποσβέσεις παγίων	275.453,55	259.146,17
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	102.500,00	-
Σύνολο	10.049.170,37	10.351.137,95

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Εισπραττόμενα έσοδα	33.589,56	23.399,10
Επιδότησεις	8.928,00	2.293,73
Διάφορα έσοδα	295,51	-
Σύνολο	42.813,07	25.692,83

Άλλα κέρδη	31/12/2019	31/12/2018
Συναλλαγματικές διαφορές	20,58	-
Λοιπά έσοδα	4.588,59	2.766,83
Αποζημιώσεις	14.708,88	5.858,83
Σύνολο	19.318,05	8.625,66

Άλλα έξοδα και ζημιές	31/12/2019	31/12/2018
Έκτακτα έξοδα	28.010,61	4.602,65
Συναλλαγματικές διαφορές	3.231,72	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	39.769,25	-
Σύνολο	71.011,58	4.602,65

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	31/12/2019	31/12/2018
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	102.500,00	-
Σύνολο	102.500,00	-

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση φορολογημένων κερδών χρήσεως μετά από φόρους ως ακολούθως:

	31/12/2019
Τακτικό αποθεματικό	28.321,43
Μερίσματα	180.381,79
Έκτακτο αποθεματικό	2.046.773,57
Σύνολο	2.255.476,79

Στην κλειόμενη χρήση συμπληρώνεται η υποχρεωτική κράτηση για το τακτικό αποθεματικό και το διοικητικό συμβούλιο αποφάσισε να προτείνει προς την τακτική γενική συνέλευση, το ελάχιστο ποσό.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 101.725,43 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2019	31/12/2018
Διοικητικό προσωπικό	60	62
Εργατοτεχνικό προσωπικό	41	42
Σύνολο	101	104

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	3.023.161,97	3.171.046,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	869.293,24	945.094,21
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	6.209,35	655,73
Σύνολο	3.898.664,56	4.116.796,81

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν αμοιβές

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη οι οποίες έχουν ως εξής:

FRIGO STAHL ROM SRL	31/12/2019	31/12/2018
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	20.569,97	
Πωλήσεις παγίων		
Πωλήσεις υπηρεσιών	52.000,00	
Λοιπά έσοδα		
	72.569,97	-
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	31.261,78	45.680,80
Αγορές παγίων		1.032,06
Λήψη υπηρεσιών		
	31.261,78	46.712,86
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	72.569,97	
	72.569,97	-
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	11.668,80	2.098,97
	11.668,80	2.098,97

REF-CON INTERNATIONAL LIMITED	31/12/2019	31/12/2018
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις υπηρεσιών	-	16.740,00
	-	16.740,00

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβόλαιο μισθώσεως ακινήτου για το υποκατάστημα το οποίο λήγει έως το 2022. Οι ελάχιστες πληρωμές των λειτουργικών μισθώσεων της εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Έως 1 έτος	9.600,00	9.600,00
Από 1 έως και 5 έτη	19.200,00	28.800,00
Πάνω από 5 έτη		
Σύνολο	28.800,00	38.400,00

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2019	31/12/2018
Καλής εκτέλεσης έργου	1.247.678,60	236.110,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους		
Σύνολο	1.247.678,60	236.110,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**1. Covid – 19:**

Επισημαίνουμε ότι η πανδημία του κορωνοϊού (Covid – 19) έχει παγκόσμιο αντίκτυπο και επηρεάζει σημαντικά την υγεία των πολιτών παγκοσμίως και κατ' επέκταση την παγκόσμια οικονομία, καθώς επιφέρει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο, με κυριότερες την ακραία πτώση των τιμών συγκεκριμένων εμπορεύσιμων προϊόντων, τη διαταραχή στις εφοδιαστικές αλυσίδες των επιχειρήσεων, τη διακοπή της λειτουργίας των επιχειρήσεων και τη σημαντική πτώση των χρηματιστηριακών δεικτών. Στα πλαίσια αυτά και παρά τις ανακοινωθείσες ενέσεις ρευστότητας της ΕΚΤ και τα μέτρα στήριξης των πληγέντων επιχειρήσεων αναμένεται σημαντική επίδραση και στην ελληνική οικονομία μέσω αναμενόμενης ύφεσης ως αποτέλεσμα της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων αλλά και του κόστους που συνεπάγεται η αποχή από δραστηριότητες μεγάλου τμήματος του πληθυσμού καθώς και του αυξανόμενου κόστους ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης πολλών συμπολιτών μας.

Η Διοίκηση της εταιρίας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις της παρούσας συγκυρίας και την επίδρασή της στη συνέχεια της ομαλής λειτουργίας του φορέα τουλάχιστον μέχρι το τέλος της χρήσης 2020 και θεωρεί ότι δεν υφίσταται κίνδυνος της συνεχούς λειτουργίας της. Η εταιρία συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης δραστηριότητας.

2. Μείωση Κεφαλαίου:

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 08-04-2020, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αρ. πρωτ. 1968102/21-04-2020, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώνεται κατά 315.225 ευρώ με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 27,50 ευρώ σε 26,00 ευρώ εκάστη.

ΦΡΙΓΚΟΣΤΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΦΙΡΤΙΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 297442

ΒΑΣΣΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
Α.Δ.Τ. Τ 895362

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΛΩΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 713405 Α.ΑΔ. 007622 Α' ΤΑΞΗΣ